

Keops Kollegiet Bispebjerg A/S – meddelelse nr. 18

Dansk Autoriseret Markedsplads

København, den 31. august 2005

Kvartalsmeddelelse for 2. kvartal 2005

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed ved at erhverve Tagensvej 147, 2400 København NV, og på denne parcel lade opføre og udleje et kollegium, "Keops Kollegiet Bispebjerg".

Byggeriet er nu påbegyndt. Fundamentet er støbt og det er fortsat selskabets forventning, at kollegiet vil være klart til indflytning 1. juli 2006, jf. herved selskabets meddelelse nr. 9.

Der er i 2. kvartal 2005 afholdt omkostninger til advokat, rådgivende ingeniører samt børsomkostninger.

Resultatet for 2. kv. 2005 er et underskud på t.kr. 380. Forventet resultat for hele 2005 vurderes til at være et underskud på ca. t.kr. 1.800.

I budgettet i prospekt af 9. december 2003 var samlet resultat for hele 2005 på t.kr. 236. Afvigelse skyldes forsinkelsen i byggeriet på et år, der har resulteret i en udskydelse af tidspunktet for indflytning og dermed den indtægtsgivende udlejning.

Resultatet betragtes – i lyset af forsinkelsen – som tilfredsstillende.

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til
direktionsassistent Klaus T. W. Lund
Tlf.: 3341 0000