

Keops Kollegiet Bispebjerg A/S – meddelelse nr. 19

Dansk Autoriseret Markedsplads

København, den 30. november 2005

Kvartalsmeddelelse for 3. kvartal 2005

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed ved at erhverve Tagensvej 147, 2400 København NV, og på denne parcel lade opføre og udleje et kollegium, "Keops Kollegiet Bispebjerg".

Byggeriet forløber planmæssigt, og det er fortsat selskabets forventning, at kollegiet vil være klar til indflytning 1. juli 2006.

Resultatet for 3. kvartal 2005 er et underskud på tkr. 1.021.

Der har i kvartalet været afholdt omkostninger på tkr. 135. Omkostninger er primært afholdt til advokat og bygherrerådgivning. Netto har selskabet haft finansielle udgifter på tkr. 886.

Der forventes et underskud for hele 2005 på tkr. 4.000.

I budgettet i prospekt af 9. december 2003 var resultat for 2005 budgetteret til et overskud på t.kr. 236. Afvigelsen skyldes forsinkelsen i byggeriet på et år, der har resulteret i en udskydelse af tidspunktet for indflytning og dermed den indtægtsgivende udlejning.

Resultatet betragtes – i lyset af forsinkelsen – som tilfredsstillende.

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til
direktionsassistent Klaus T. W. Lund
Tlf.: 3341 0000